ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL [X]	INFORME FINAL [ ]
Cuota Número 3	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.0123 de 2026	
Nombre completo del contratista: NEY FRANKLIN REDONDO MELO	
Documento de identificación: 16.769.353	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTÍNEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN EN LA SECRETARÍA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN DEL PROYECTO DENOMINADO MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS Y RECREATIVOS DEL DISTRITO DE SANTIAGO DE CALI BP - 26005934	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 14/ene/2026	Fecha terminación 30/abr/2026
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: HASTA POR LA SUMA DE CATORCE MILLONES DOSCIENTOS CUATRO MIL PESOS M/CTE ($14.204.000)	
Adición: N/A	

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$14.204.000	$3.551.000	$7.102.000	$3.551.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1079011836 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8810750137 Operador: Pago Simple Fecha de Pago: 11/feb/2026 Periodo de pago de la seguridad social: Febrero 2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta la seguridad social del mes de febrero de 2026 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite el pago de la seguridad social mes vencido. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente al mes de marzo de 2026.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:
Durante el desarrollo del contrato de Prestación de Servicios No. No. 4162.010.26.1.0123 - 2026, se pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Realizar visitas periódicas a los escenarios deportivos para definir las necesidades de la infraestructura deportiva y recreativa de los escenarios deportivos

- El contratista realizó la respectiva visita periódica al escenario Polideportivo Caracolies – Comuna 19, donde se verificó el estado de la iluminación del escenario deportivo, con el ánimo de evidenciar posibles deficiencias en el sistema eléctrico y de iluminación, para poder realizar las intervenciones necesarias, buscando mejorar la visibilidad de los espacios y brindando espacios más seguros para la comunidad caleña.

2. Brindar apoyo al líder de zona, manteniéndolo informado semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran tratamiento, en coordinación con la administración de los escenarios.

- El contratista apoyó al líder de zona 4 Jair Castro, asistiendo a reuniones citadas por el mismo, donde se realizó la socialización de las necesidades mínimas de los escenarios deportivos de la Cascada, Cañaveralejo, Joaquín Borrero Sinisterra, Camino Real, Los Cambulos, Las Piedras, Mortiñal, Tequendama, Caracolies, Cuarto de Legua y Pampalinda.

3. Brindar apoyo en la elaboración de actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entidades de control.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- El contratista brindó apoyo en la elaboración del acta correspondiente a la mesa de trabajo del escenario deportivo los Cámbulos, desarrollada junto con la Sra. Carmen Lucia Sierra – Encargada y Apoyo del escenario y el Sr. David Vargas – Coordinador de monitores de la Secretaría del Deporte y la Recreación, con quienes se abordaron temas directos para la planeación y desarrollo de actividades que se pueden realizar en el escenario, también se estudiaron las posibles mejoras que podrían ser realizadas dentro del escenario para mejorar la prestación del servicio a los usuarios y comunidad caleña.

4. Brindar asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

- El contratista brindó asistencia a la comunidad en el escenario Caracolíes, atendiendo inquietudes y reclamos relacionados con las actividades desarrolladas en el escenario deportivo y recreativo. Durante la socialización se escucharon las inconformidades de la comunidad junto a la Tatiana Duque – Presidenta de la JAC y se dio explicación sobre el uso adecuado de los espacios y los canales institucionales para la gestión de solicitudes.

5. Apoyar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.

- El contratista apoyó las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo en el escenario deportivo El Mortiñal – Comuna 19, donde se realizó la intervención de infraestructura deportiva cubriendo la necesidad en la instalación de la señalética institucional con el nombre de la Cancha el Mortiñal.

6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista participó de la actividad o Reunión virtual por Meet de la Secretaría del Deporte y la Recreación – Socialización sobre generalidades de documentos, la cual fue modelada por el Departamento Administrativo de Contratación Pública, donde se realizaron las intervenciones de las las diferentes entidades y personal adscrito a los diferentes organismos, con el ánimo de dar claridad en los lineamientos requeridos para los documentos de procesos de contratación.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

MEDIO DE VERIFICACIÓN
LAS EVIDENCIAS DE LO RELACIONADO SE ENCUENTRAN EN EL SIGUIENTE LINK: https://drive.google.com/drive/folders/1prtvMr8yLCoBPgiK2kdhnWcA7CAyKipN?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este período.

7. FIRMAS RESPONSABLES



_____
EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
Nombre y firma del Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago De Cali, 24/mar/2026

Este documento es propiedad de la Administración Central del Distrito de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.